

R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOFRONEA

ȘOFRONEA jud. Arad, tel.0257/464004,fax 0257/464130
E-mail:primaria_sofronea@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.37
Din 30 aprilie 2020

privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 300 mp,aparținând domeniului privat al comunei Șofronea,afereant casei situată în localitatea Șofronea str.12 nr.53 din Cartierul de Vest

CONSILIUL LOCAL ȘOFRONEA, întrunit în ședința ordinară ;
Văzând:

- solicitarea depusă la Primăria comunei Șofronea a d-nei Popa Marinela domiciliat în localitatea Șofronea str.12 nr.59 jud.Arad ,înregistrată cu nr. 1176 /12.03.2020;
- raportul de evaluare nr.16/ 04.03.2020 ,întocmit de expert evaluator Micălăcian Bogdan;
- prevederile art.8 din legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile art.1650 alin.1,art.1652,1657,1660,1666 alin.1,art .672,1673,1676, 1719,1730 din Legea 287/2009 privind Codul Civil ;
- prevederile art.129 alin.6 lit.b si art.364 din Codul Administrativ;

În temeiul, art.196 alin.1 lit.a din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă raportul de evaluare nr.16/04.03.2020 pentru terenul intravilan în suprafață de 300 mp,înscris în CF.302503 Șofronea ,cu o valoare de 1020 Euro, întocmit de evaluator Micălăcian Bogdan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 300 mp,înscris în CF nr.302503 Șofronea,cu nr. Cad. 302503, teren aferent construcției -casă de locuit-situată în localitatea Șofronea str.12 nr.59-din Cartierul de Vest , către Popa Marinela , beneficiar al Legii nr.15/2003;

Art.3.(1) Prețul de vânzare care urmează a fi achitat de către cumpărătoare este de 1020 Euro ,care va fi achitat la cursul BNR din ziua plății.

(2).Termenul de plată este de 3 luni de la data intrării in vigoare a prezentei hotărâri.

-//-

Art.4. Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Șofronea ,d/nul Băbău Ioan să semneze la notar contractul de vânzare-cumpărare.

Art.6. Hotărârea se comunică cu: Primarul comunei ȘOFRONEA, Instituția Prefectului Județului Arad și se comunică celor interesați prin postare pe siteul comunei Șofronea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Sandu Cristian**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR UAT
Coștea Mihaela Cristina**



Consilieri în funcție: 11 ,consilieri prezenți: 10
Voturi pentru: 10 ,împotrivă- ,abțineri:-