

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOFRONEA
JUDEȚUL ARAD**

**HOTĂRÂREA NR. 70
Din data de 27 August 2019**

cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri pentru construire locuință,

Consiliul local al comunei ȘOFRONEA, județul Arad
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre și expunerea de motive a primarului comunei Șofronea,
- raportul de specialitate al secretarului comunei Șofronea,
- raportul de evaluare întocmit de către S.C. JUST EVAL INVEST S.R.L. prin evaluator autorizat Micălăcian Bogdan , legitimație nr. 18781,
- prevederile art. 555 alin. 1 Cod Civ.
- prevederile art.363 , art. 334-346 din Codul administrative aprobat prin OUG nr. 57/2019
- In temeiul art. 139 alin. 2 din Codul administrativ , aprobat prin OUG nr. 57/2019:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilește ca oportună vânzarea prin licitație publică cu ofertă în plic a 3 terenuri intravilane proprietate privată a comunei Șofronea:

1. terenul înscris în - CF. nr. 303307 ȘOFRONEA, nr cad 303307 în suprafață de 304 mp,
2. terenul înscris în - CF. nr. 303308 ȘOFRONEA, nr cad 303308 în suprafață de 450 mp,
3. terenul înscris în - CF. nr. 303305 ȘOFRONEA, nr cad 303305 în suprafață de 397 mp,

Art .2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a următoarelor 3 terenuri intravilane pentru construire locuință conform PUG:

1. terenul înscris în - CF. nr. 303307 ȘOFRONEA, nr cad 303307 în suprafață de 304 mp,
2. terenul înscris în - CF. nr. 303308 ȘOFRONEA, nr cad 303308 în suprafață de 450 mp,
3. terenul înscris în - CF. nr. 303305 ȘOFRONEA, nr cad 303305 în suprafață de 397 mp,

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire ce cuprinde : caietul de sarcini privind vânzarea terenului, fișa de date a procedurii , contractual cadru și formularele tipizate.

Art.4. Prețul de pornire al licitației este de 12 euro/mp, iar prețul rezultat în urma licitației publice se va achita în teremen de 60 de zile calendaristice de la data adjudecării terenului.

-//-

Art.5.Comisia de evaluare se constituie prin dispoziția primarului comunei Șofronea. Din componența acesteia fac parte și doi consilieri locali:

- Bârsăuan Florin-Eremia

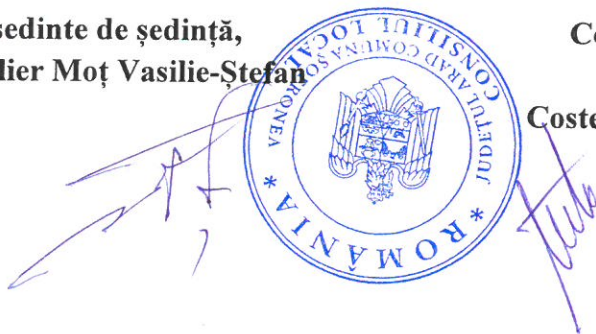
- Fofiu Cristina Ancuța

Art.6. Cu organizarea licitației și semnarea contractului se împuternicește Primarul comunei ȘOFRONEA.

Se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Arad
- Compartimentul contabilitate din cadrul Primăriei Comunei ȘOFRONEA
- Se va aduce la cunoștința publicului prin afișare.

**Președinte de ședință,
Consilier Moț Vasilie-Ștefan**



**Contrasemnează,
Secretar,
Costea Mihaela-Cristina**